

Nieuws

van Lloyds Bank



Nieuwsbrief Lloyds Bank juli 2022

Voorwaarden variabele beloning financieel advieskantoren aangepast

De wet stelt eisen aan de maximale variabele beloning die kantoren mogen geven aan personen die onder hun gezag werken. Dat geldt zowel voor medewerkers als freelancers. Voor onafhankelijke advieskantoren was, tot voor kort, een hoger percentage variabele beloning mogelijk dan voor personen die werken onder het gezag van een bank of verzekeraar. Dit heeft ermee te maken dat financieel advieskantoren niet onder een CAO vallen. Deze extra ruimte komt echter te vervallen.

De Eerste Kamer heeft ingestemd met een wetwijziging, waardoor voor medewerkers en freelancers die werken voor een zelfstandig advieskantoor dezelfde regels gaan gelden, als medewerkers bij banken en verzekeraars.

Wat gaat het NIBUD adviseren met betrekking tot de leennormen?

Het NIBUD adviseert de overheid over de leennormen die in het kader van hypothecair krediet verantwoord zijn. Nederland heeft op dit moment te maken met sterk gestegen energiekosten en een hoge inflatie. In een [interview](#) in de Volkskrant maakt het NIBUD duidelijk dat het NIBUD niet tussentijds zal komen met het advies om de leennormen fors aan te scherpen. Samengevat geeft het NIBUD aan:

- NIBUD wil geen beleid voeren op basis van mogelijk tijdelijke ontwikkelingen die zich gedurende het jaar voordoen. Daarom wil men het liefst vasthouden aan éénmaal per jaar het advies ten behoeve van de (nieuwe) leennormen vast te stellen.
- NIBUD werkt hierbij met een voortschrijdend gemiddelde van vier jaar. Wijzigingen worden daardoor geleidelijk in de voorgestelde leennormen verwerkt. Dit voorkomt dat de leennormen tussen het ene en het volgende jaar grote verschillen kennen.
- Wel let het NIBUD op dat opvolging van haar adviezen niet ertoe leidt dat consumenten onder het bestaansminimum zakken. De actuele ontwikkelingen worden voor de consumenten met lagere inkomens daarom sneller verwerkt en dus niet volledig op basis van het voortschrijdend gemiddelde.

Het NIBUD geeft “slechts” advies. Het is uiteindelijk de overheid die de leennormen vaststelt.

Op basis van het interview in de Volkskrant lijken de volgende verwachtingen reëel:

- De leennormen zullen per 1 januari 2023 worden aangepast en niet tussentijds.
- De leennormen voor de hogere inkomens zullen maar in beperkte mate worden aangepast.
- De leennormen voor de lagere inkomens zullen sterker worden aangepast om te borgen dat consumenten niet onder het bestaansminimum komen.

“Klanten zitten toch het liefst met een kop koffie bij de adviseur aan tafel”

Senior Productmanager Jeffrey Rotteveel vertelt op onze LinkedIn pagina wat hij het leukst vindt aan het vak. Ook legt hij uit dat zowel geldverstrekker als adviseur scherp moeten zijn op geldigheidsdata in een markt met stijgende rentes.

[Naar het interview](#)

Gratis workshop ‘Weg met die Werkstress’

De ingrijpende actuele veranderingen in onze samenleving leiden ook bij financieel ondernemers tot groeiende spanningen. Reden voor Lloyds Bank om samen met Instituut Vitae een aantal korte video’s op te nemen waarin ondernemers concrete tips krijgen om de stressfactoren in hun werk te verlagen. Wekelijks plaatsen wij een nieuwe video. De eerste twee video’s staan inmiddels online.

[Vitaliteitstip 1 – Laat je inbox niet alles bepalen](#)

[Vitaliteitstip 2 -Maak een planning](#)

Meer weten over vitaliteit en wat jij kunt doen om stress tegente gaan? Schrijf je dan in voor de gratis workshop ‘Weg met die Werkstress’. Janine geeft deze workshop online op 15 september 2022. Maar je kunt er ook voor kiezen om de fysieke workshop bij te wonen, op 29 september 2022. Beide workshops vinden plaats in de middag. Aanmelden voor jouw keuze kan door een e-mail te sturen naar: marketing@lloydsbank.nl

Net als in 2021 - ook dit jaar weer bij de beste midoffices

Het eerste half jaar van 2022 telde een recordaantal van 330.000 hypotheekaanvragen via HDN. Deze drukte is bij alle geldverstrekkers merkbaar geweest, maar wij zijn er opnieuw in geslaagd om een hoge kwaliteit dienstverlening te blijven bieden. Want net als gedurende geheel 2021, staan we in 2022 tot nu elk kwartaal in de [Top 5 beste Midoffices](#) volgens Ingage (voorheen CMIS).

Meeneemhypotheek/Verhuisregeling aanvragen via DIAS

Wij ontvingen de laatste tijd signalen dat het soms lastig is om een meeneemhypotheek correct aan te vragen. Maak je gebruik van DIAS als adviessoftware? Dan kan de bijgevoegde werkinstructie wel eens handig zijn. Hierin wordt toegelicht hoe je een meeneemhypotheek het beste kunt opvoeren in het softwarepakket.