

Persoonlijke gegevens

Leningnummer/nummer hypotheekaanbod

Mede-bewoner

Achternaam

Voorletters

Geboortedatum

Geboorteplaats

Soort legitimatiebewijs

Documentnummer

Geldig tot en met

Adres onderpand

Straatnaam en huisnummer

Postcode en woonplaats

Slotbepaling/ondertekening

Ondergetekende is er mee bekend dat de geldverstrekker (hierna genoemd Schuldeiser) de hypotheekgever (hierna genoemd Schuldenaar) geen toestemming geeft om de woning (hierna genoemd het Onderpand) te verhuren en slechts de medebewoning door ondergetekende toestaat. Ondergetekende verklaart in dat kader:

- dat er sprake is van een (zoon/dochter-ouder) relatie tussen hem/haar en de hypotheekgever, dat hij/zij in geval van een gerechtelijke ontruiming op basis van het ontruimingsbeding ex artikel 3:267 BW voorafgaand aan de openbare verkoop van het onderpand dan wel een gerechtelijke ontruiming ex artikel 546 juncto 525 lid 3 Rv na openbare verkoop van het onderpand, als een van "de zijnen/haren" van de hypotheekgever moet worden aangemerkt en als zodanig gelijktijdig met de hypotheekgever met medeneming van al zijn/haar eigendommen het onderpand zal verlaten;
- dat hij/zij het onderpand niet geheel dan wel gedeeltelijk zal huren dan wel pachten van de hypotheekgever of een derde, zolang als schuldeiser hypotheekhouder is;
- dat hij/zij hierbij reeds nu voor alsdan en slechts voor zoveel als nodig uitdrukkelijk instemt met de vernietiging van enige met hem/haar gesloten huur- dan wel pachtovereenkomst ter zake van (een deel van) het onderpand, zodat het niet vereist is om verlof te vragen om het huurbeding als bedoeld in artikel 3:264 BW te kunnen inroepen;
- dat hij/zij reeds nu voor alsdan afstand doet van enig recht van gebruik en bewoning;
- dat hij/zij er mee bekend is dat deze toestemming tot medebewoning persoonlijk en niet overdraagbaar is en direct zonder nadere aankondiging komt te vervallen op het moment dat schuldenaar niet langer zijn hoofdverblijf in het onderpand heeft;
- dat hij/zij reeds nu voor alsdan om niet afstand doet van alle roerende zaken zich die op de dag van ontruiming dan wel eigendomsoverdracht nog op, in of aan het onderpand bevinden;
- dat hij/zij er mee bekend is dat hij/zij, net als schuldenaar gehouden is om medewerking te verlenen aan het laten plaatsvinden van bezichtigingen in het onderpand door geïnteresseerden;
- dat hij/zij er tot slot mee bekend is dat voornoemde bevoegdheid tot ontruiming ook aan de koper van het onderpand toekomt.

Handtekening

Datum

Getekend te

Meesturen:

- Kopie legitimatiebewijs

Let op: Maak uw burgerservicenummer (BSN) onleesbaar op de kopie van uw legitimatiebewijs, ook in de cijferreeks onderaan.

Het formulier en documentatie kan (als jpg- of pdf-formaat) per e-mail worden verstuurd naar: hypotheek@lloydsbank.nl