

## Lloyds Bank Verhuurhypotheek

### Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen

	<u>≤50%</u>	<u>≤75%</u>
<b>1 jaar</b>	5.04%	5.29%
<b>5 jaar</b>	4.84%	5.09%
<b>6 jaar</b>	4.84%	5.09%
<b>10 jaar</b>	4.89%	5.14%
<b>15 jaar</b>	5.35%	5.60%
<b>20 jaar</b>	5.40%	5.65%

- De tariefklasse is gebaseerd op de marktwaarde van de woning.

- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.

#### Rekenvoorbeeld Lloyds Bank Verhuurhypotheek

≤50%	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,89%	5,03%	€ 1.060,-	€ 382.971,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteitenhypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.

## Lloyds Bank Verhuurhypotheek

### Tarieven voor aflossingsvrije leningdelen

	<u>≤50%</u>	<u>≤75%</u>
<b>1 jaar</b>	5.14%	5.39%
<b>5 jaar</b>	4.94%	5.19%
<b>6 jaar</b>	4.94%	5.19%
<b>10 jaar</b>	4.99%	5.24%
<b>15 jaar</b>	5.45%	5.70%
<b>20 jaar</b>	5.50%	5.75%

- De tariefklasse is gebaseerd op de marktwaarde van de woning.

- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.

#### Rekenvoorbeeld Lloyds Bank Verhuurhypotheek

≤50%	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,99%	5,13%	€ 832,-	€ 500.685,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrijehypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.