

Bank of Scotland Economy Hypotheek
Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen

	<u>Tarief</u>
variabel	2.40%
1 jaar	3.10%
5 jaar	3.90%
6 jaar	3.90%
10 jaar	4.15%
15 jaar	4.34%
20 jaar	4.40%
30 jaar	4.50%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 2,55%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Economy Hypotheek						
Tarief	Hypotheksom	Looptijd	Vaste debetrentev oet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,15%	4,28%	€ 972,-	€ 351.279,-
Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteitenhypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentev oet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.						
De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.						

Bank of Scotland Economy Hypotheek

Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten

	Tarief
variabel	2.50%
1 jaar	3.20%
5 jaar	4.00%
6 jaar	4.00%
10 jaar	4.25%
15 jaar	4.44%
20 jaar	4.50%
30 jaar	4.60%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente¹ bedraagt: 2.55%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Economy Hypotheek						
Tarief	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,25%	4,37%	€ 708,-	€ 456.285,-
Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrijehypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.						
De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.						