

**Bank of Scotland Hypotheek (offerte aangevraagd voor 24/09/2007)**

**Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen**

	Tarief
variabel	2.95%
1 jaar	3.60%
5 jaar	4.37%
6 jaar	4.37%
10 jaar	4.85%
15 jaar	5.12%
20 jaar	5.31%
30 jaar	5.47%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 2.55%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Hypotheek (offerte aangevraagd voor 24/09/2007)						
Tarief	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,85%	5,01%	€ 1.055,-	€ 381.223,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteitenhypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aannname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.

**Bank of Scotland Hypotheek (offerte aangevraagd voor 24/09/2007)**

**Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten**

	Tarief
variabel	3.05%
1 jaar	3.70%
5 jaar	4.47%
6 jaar	4.47%
10 jaar	4.95%
15 jaar	5.22%
20 jaar	5.41%
30 jaar	5.57%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente<sup>1</sup> bedraagt: 2.55%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Hypotheek (offerte aangevraagd voor 24/09/2007)						
Tarief	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,95%	5,10%	€ 825,-	€ 498.285,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrijhypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.