

Bank of Scotland Budget Hypotheek
Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	1.30%	1.40%	1.50%	1.60%	2.20%	2.65%
1 jaar	0.80%	0.90%	1.00%	1.10%	1.70%	2.15%
5 jaar	0.85%	0.96%	1.06%	1.16%	1.76%	2.21%
6 jaar	0.85%	0.96%	1.06%	1.16%	1.76%	2.21%
10 jaar	0.90%	1.06%	1.16%	1.26%	1.86%	2.31%
15 jaar	1.12%	1.31%	1.41%	1.51%	2.11%	2.56%
20 jaar	1.22%	1.41%	1.51%	1.61%	2.21%	2.66%
30 jaar	1.48%	1.72%	1.82%	1.92%	2.52%	2.97%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 2.40%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Budget

NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentev oet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	0,90%	0,94%	€ 634,-	€ 229.413,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïtaire hypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentev oet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 450,- en behandelingskosten € 325,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.125,-.

Bank of Scotland Budget Hypotheek

Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	1.40%	1.50%	1.60%	1.70%	2.30%	2.75%
1 jaar	0.90%	1.00%	1.10%	1.20%	1.80%	2.25%
5 jaar	0.95%	1.06%	1.16%	1.26%	1.86%	2.31%
6 jaar	0.95%	1.06%	1.16%	1.26%	1.86%	2.31%
10 jaar	1.00%	1.16%	1.26%	1.36%	1.96%	2.41%
15 jaar	1.22%	1.41%	1.51%	1.61%	2.21%	2.66%
20 jaar	1.32%	1.51%	1.61%	1.71%	2.31%	2.76%
30 jaar	1.58%	1.82%	1.92%	2.02%	2.62%	3.07%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente' bedraagt: 2.40%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Budget

NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentev oet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	1,00%	1,03%	€ 167,-	€ 261.125,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrije hypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentev oet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 450,- en behandelingskosten € 325,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.125,-.