

Bank of Scotland Budget Hypotheek
Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	1.25%	1.35%	1.45%	1.55%	2.15%	2.60%
1 jaar	0.75%	0.85%	0.95%	1.05%	1.65%	2.10%
5 jaar	0.78%	0.91%	1.01%	1.11%	1.71%	2.16%
6 jaar	0.78%	0.91%	1.01%	1.11%	1.71%	2.16%
10 jaar	0.85%	0.99%	1.09%	1.19%	1.79%	2.24%
15 jaar	1.07%	1.24%	1.34%	1.44%	2.04%	2.49%
20 jaar	1.17%	1.34%	1.44%	1.54%	2.14%	2.59%
30 jaar	1.43%	1.60%	1.70%	1.80%	2.40%	2.85%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 2.40%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Budget						
NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentev oet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentev ast	€ 200.000,-	360 maanden	0,85%	0,89%	€ 630,-	€ 227.778,-
Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteiten hypotheek met een rentev astperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentev oet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 450,- en behandelingskosten € 325,-.						
De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.125,-.						

Bank of Scotland Budget Hypotheek

Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	1.35%	1.45%	1.55%	1.65%	2.25%	2.70%
1 jaar	0.85%	0.95%	1.05%	1.15%	1.75%	2.20%
5 jaar	0.88%	1.01%	1.11%	1.21%	1.81%	2.26%
6 jaar	0.88%	1.01%	1.11%	1.21%	1.81%	2.26%
10 jaar	0.95%	1.09%	1.19%	1.29%	1.89%	2.34%
15 jaar	1.17%	1.34%	1.44%	1.54%	2.14%	2.59%
20 jaar	1.27%	1.44%	1.54%	1.64%	2.24%	2.69%
30 jaar	1.53%	1.70%	1.80%	1.90%	2.50%	2.95%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente¹ bedraagt: 2.40%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Budget

NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentev.oet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentev.ast	€ 200.000,-	360 maanden	0,95%	0,98%	€ 158,-	€ 258.125,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrije hypotheek met een rentev.astperiode van 10 jaar. De aannname is gedaan dat de debetrentev.oet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 450,- en behandelingskosten € 325,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.125,-.