

Bank of Scotland Budget Hypotheek
Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	1.25%	1.35%	1.45%	1.55%	2.15%	2.60%
1 jaar	0.75%	0.85%	0.95%	1.05%	1.65%	2.10%
5 jaar	0.78%	0.91%	1.01%	1.11%	1.71%	2.16%
6 jaar	0.78%	0.91%	1.01%	1.11%	1.71%	2.16%
10 jaar	0.90%	1.04%	1.14%	1.24%	1.84%	2.29%
15 jaar	1.15%	1.36%	1.46%	1.56%	2.16%	2.61%
20 jaar	1.24%	1.46%	1.56%	1.66%	2.26%	2.71%
30 jaar	1.45%	1.67%	1.77%	1.87%	2.47%	2.92%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 2.40%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Budget						
NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentev.oet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	0,90%	0,94%	€ 634,-	€ 229.573,-
Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteitenhypothec met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentev.oet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.						
De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.						

Bank of Scotland Budget Hypotheek

Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	1.35%	1.45%	1.55%	1.65%	2.25%	2.70%
1 jaar	0.85%	0.95%	1.05%	1.15%	1.75%	2.20%
5 jaar	0.88%	1.01%	1.11%	1.21%	1.81%	2.26%
6 jaar	0.88%	1.01%	1.11%	1.21%	1.81%	2.26%
10 jaar	1.00%	1.14%	1.24%	1.34%	1.94%	2.39%
15 jaar	1.25%	1.46%	1.56%	1.66%	2.26%	2.71%
20 jaar	1.34%	1.56%	1.66%	1.76%	2.36%	2.81%
30 jaar	1.55%	1.77%	1.87%	1.97%	2.57%	3.02%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente¹ bedraagt: 2.40%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Budget

NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	1,00%	1,03%	€ 167,-	€ 261.285,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrijehypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.