

Bank of Scotland Budget Hypotheek

Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	1.40%	1.50%	1.60%	1.70%	2.30%	2.75%
1 jaar	2.20%	2.25%	2.35%	2.45%	3.05%	3.50%
5 jaar	3.01%	3.07%	3.17%	3.27%	3.87%	4.32%
6 jaar	3.01%	3.07%	3.17%	3.27%	3.87%	4.32%
10 jaar	3.25%	3.40%	3.50%	3.60%	4.20%	4.65%
15 jaar	3.50%	3.75%	3.85%	3.95%	4.55%	5.00%
20 jaar	3.60%	3.86%	3.96%	4.06%	4.66%	5.11%
30 jaar	3.79%	4.02%	4.12%	4.22%	4.82%	5.27%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 2.55%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Budget

NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	3,25%	3,35%	€ 870,-	€ 314.634,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteitlening met een rentevastperiode van 10 jaar. De afname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.

Bank of Scotland Budget Hypotheek

Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	1.50%	1.60%	1.70%	1.80%	2.40%	2.85%
1 jaar	2.30%	2.35%	2.45%	2.55%	3.15%	3.60%
5 jaar	3.11%	3.17%	3.27%	3.37%	3.97%	4.42%
6 jaar	3.11%	3.17%	3.27%	3.37%	3.97%	4.42%
10 jaar	3.35%	3.50%	3.60%	3.70%	4.30%	4.75%
15 jaar	3.60%	3.85%	3.95%	4.05%	4.65%	5.10%
20 jaar	3.70%	3.96%	4.06%	4.16%	4.76%	5.21%
30 jaar	3.89%	4.12%	4.22%	4.32%	4.92%	5.37%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente' bedraagt: 2.55%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Budget

NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	3,35%	3,43%	€ 558,-	€ 402.285,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrijhypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.