

Bank of Scotland Budget Hypotheek
Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	1.95%	2.05%	2.15%	2.25%	2.85%	3.30%
1 jaar	2.70%	2.75%	2.85%	2.95%	3.55%	4.00%
5 jaar	3.45%	3.55%	3.65%	3.75%	4.35%	4.80%
6 jaar	3.45%	3.55%	3.65%	3.75%	4.35%	4.80%
10 jaar	3.65%	3.80%	3.90%	4.00%	4.60%	5.05%
15 jaar	3.85%	3.99%	4.09%	4.19%	4.79%	5.24%
20 jaar	3.89%	4.05%	4.15%	4.25%	4.85%	5.30%
30 jaar	4.00%	4.15%	4.25%	4.35%	4.95%	5.40%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 2.55%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Budget						
NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentev.oet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentev.ast	€ 200.000,-	360 maanden	3,65%	3,76%	€ 915,-	€ 330.656,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteitenhypotheek met een rentev.astperiode van 10 jaar. De aannname is gedaan dat de debetrentev.oet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.

Bank of Scotland Budget Hypotheek

Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	2.05%	2.15%	2.25%	2.35%	2.95%	3.40%
1 jaar	2.80%	2.85%	2.95%	3.05%	3.65%	4.10%
5 jaar	3.55%	3.65%	3.75%	3.85%	4.45%	4.90%
6 jaar	3.55%	3.65%	3.75%	3.85%	4.45%	4.90%
10 jaar	3.75%	3.90%	4.00%	4.10%	4.70%	5.15%
15 jaar	3.95%	4.09%	4.19%	4.29%	4.89%	5.34%
20 jaar	3.99%	4.15%	4.25%	4.35%	4.95%	5.40%
30 jaar	4.10%	4.25%	4.35%	4.45%	5.05%	5.50%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente¹ bedraagt: 2.55%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Budget						
NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentev oet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentev ast	€ 200.000,-	360 maanden	3,75%	3,85%	€ 625,-	€ 426.285,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrijehypotheek met een rentev astperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentev oet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.