

Bank of Scotland Budget Hypotheek

Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	2.30%	2.40%	2.50%	2.60%	3.20%	3.65%
1 jaar	3.55%	3.60%	3.70%	3.80%	4.40%	4.85%
5 jaar	4.10%	4.20%	4.30%	4.40%	5.00%	5.45%
6 jaar	4.10%	4.20%	4.30%	4.40%	5.00%	5.45%
10 jaar	4.12%	4.26%	4.36%	4.46%	5.06%	5.51%
15 jaar	4.31%	4.46%	4.56%	4.66%	5.26%	5.71%
20 jaar	4.34%	4.53%	4.63%	4.73%	5.33%	5.78%
30 jaar	4.45%	4.60%	4.70%	4.80%	5.40%	5.85%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 3.35%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Budget

NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,12%	4,23%	€ 969,-	€ 350.024,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteitlening met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanneming is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.

Bank of Scotland Budget Hypotheek

Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	2.40%	2.50%	2.60%	2.70%	3.30%	3.75%
1 jaar	3.65%	3.70%	3.80%	3.90%	4.50%	4.95%
5 jaar	4.20%	4.30%	4.40%	4.50%	5.10%	5.55%
6 jaar	4.20%	4.30%	4.40%	4.50%	5.10%	5.55%
10 jaar	4.22%	4.36%	4.46%	4.56%	5.16%	5.61%
15 jaar	4.41%	4.56%	4.66%	4.76%	5.36%	5.81%
20 jaar	4.44%	4.63%	4.73%	4.83%	5.43%	5.88%
30 jaar	4.55%	4.70%	4.80%	4.90%	5.50%	5.95%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente' bedraagt: 3.35%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Budget

NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,22%	4,32%	€ 703,-	€ 454.485,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrijhypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.