

Bank of Scotland Budget Hypotheek

Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	3.10%	3.20%	3.30%	3.40%	4.00%	4.45%
1 jaar	3.75%	3.90%	4.00%	4.10%	4.70%	5.15%
5 jaar	3.83%	4.00%	4.10%	4.20%	4.80%	5.25%
6 jaar	3.83%	4.00%	4.10%	4.20%	4.80%	5.25%
10 jaar	3.87%	4.05%	4.15%	4.25%	4.85%	5.30%
15 jaar	3.97%	4.21%	4.31%	4.41%	5.01%	5.46%
20 jaar	4.02%	4.28%	4.38%	4.48%	5.08%	5.53%
30 jaar	4.25%	4.35%	4.45%	4.55%	5.15%	5.60%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 4.20%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Budget

NHG	Hypotheksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	3,87%	3,97%	€ 940,-	€ 339.650,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteitenhypothek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aannname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.

Bank of Scotland Budget Hypotheek

Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	3.20%	3.30%	3.40%	3.50%	4.10%	4.55%
1 jaar	3.85%	4.00%	4.10%	4.20%	4.80%	5.25%
5 jaar	3.93%	4.10%	4.20%	4.30%	4.90%	5.35%
6 jaar	3.93%	4.10%	4.20%	4.30%	4.90%	5.35%
10 jaar	3.97%	4.15%	4.25%	4.35%	4.95%	5.40%
15 jaar	4.07%	4.31%	4.41%	4.51%	5.11%	5.56%
20 jaar	4.12%	4.38%	4.48%	4.58%	5.18%	5.63%
30 jaar	4.35%	4.45%	4.55%	4.65%	5.25%	5.70%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente' bedraagt: 4.20%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Budget

NHG	Hypotheksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	3,97%	4,06%	€ 662,-	€ 439.485,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrijhypothek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.