

**Bank of Scotland Budget Hypotheek**  
**Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen**

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	3.40%	3.55%	3.65%	3.75%	4.35%	4.80%
1 jaar	4.01%	4.20%	4.30%	4.40%	5.00%	5.45%
5 jaar	4.01%	4.20%	4.30%	4.40%	5.00%	5.45%
6 jaar	4.01%	4.20%	4.30%	4.40%	5.00%	5.45%
10 jaar	4.01%	4.20%	4.30%	4.40%	5.00%	5.45%
15 jaar	4.15%	4.32%	4.42%	4.52%	5.12%	5.57%
20 jaar	4.18%	4.38%	4.48%	4.58%	5.18%	5.63%
30 jaar	4.28%	4.51%	4.61%	4.71%	5.31%	5.76%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 4.50%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Budget						
NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,01%	4,11%	€ 956,-	€ 345.439,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteitlening met een rentevastperiode van 10 jaar. De afname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.

## Bank of Scotland Budget Hypotheek

### Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	3.50%	3.65%	3.75%	3.85%	4.45%	4.90%
1 jaar	4.11%	4.30%	4.40%	4.50%	5.10%	5.55%
5 jaar	4.11%	4.30%	4.40%	4.50%	5.10%	5.55%
6 jaar	4.11%	4.30%	4.40%	4.50%	5.10%	5.55%
10 jaar	4.11%	4.30%	4.40%	4.50%	5.10%	5.55%
15 jaar	4.25%	4.42%	4.52%	4.62%	5.22%	5.67%
20 jaar	4.28%	4.48%	4.58%	4.68%	5.28%	5.73%
30 jaar	4.38%	4.61%	4.71%	4.81%	5.41%	5.86%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente<sup>1</sup> bedraagt: 4.50%

#### Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Budget

NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,11%	4,21%	€ 685,-	€ 447.885,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrijhypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.