

Bank of Scotland Budget Hypotheek
Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	4.20%	4.35%	4.45%	4.55%	5.15%	5.60%
1 jaar	4.46%	4.65%	4.75%	4.85%	5.45%	5.90%
5 jaar	4.10%	4.29%	4.39%	4.49%	5.09%	5.54%
6 jaar	4.10%	4.29%	4.39%	4.49%	5.09%	5.54%
10 jaar	4.01%	4.16%	4.26%	4.36%	4.96%	5.41%
15 jaar	4.18%	4.32%	4.42%	4.52%	5.12%	5.57%
20 jaar	4.21%	4.35%	4.45%	4.55%	5.15%	5.60%
30 jaar	4.30%	4.46%	4.56%	4.66%	5.26%	5.71%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 4.95%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Budget						
NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	T ermijnbedrag (mnd)	T otaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,01%	4,11%	€ 956,-	€ 345.439,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteitlening met een rentevastperiode van 10 jaar. De aannname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.

Bank of Scotland Budget Hypotheek

Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	4.30%	4.45%	4.55%	4.65%	5.25%	5.70%
1 jaar	4.56%	4.75%	4.85%	4.95%	5.55%	6.00%
5 jaar	4.20%	4.39%	4.49%	4.59%	5.19%	5.64%
6 jaar	4.20%	4.39%	4.49%	4.59%	5.19%	5.64%
10 jaar	4.11%	4.26%	4.36%	4.46%	5.06%	5.51%
15 jaar	4.28%	4.42%	4.52%	4.62%	5.22%	5.67%
20 jaar	4.31%	4.45%	4.55%	4.65%	5.25%	5.70%
30 jaar	4.40%	4.56%	4.66%	4.76%	5.36%	5.81%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente' bedraagt: 4.95%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Budget						
NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	T ermijnbedrag (mnd)	T otaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,11%	4,21%	€ 685,-	€ 447.885,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrijehypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.