

Bank of Scotland Budget Hypotheek

Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	5.28%	5.28%	5.38%	5.48%	6.08%	6.53%
1 jaar	5.24%	5.24%	5.34%	5.44%	6.04%	6.49%
5 jaar	4.35%	4.54%	4.64%	4.74%	5.34%	5.79%
6 jaar	4.35%	4.54%	4.64%	4.74%	5.34%	5.79%
10 jaar	4.24%	4.29%	4.39%	4.49%	5.09%	5.54%
15 jaar	4.39%	4.41%	4.51%	4.61%	5.21%	5.66%
20 jaar	4.40%	4.44%	4.54%	4.64%	5.24%	5.69%
30 jaar	4.53%	4.55%	4.65%	4.75%	5.35%	5.80%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 5.50%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Budget

NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,24%	4,35%	€ 983,-	€ 355.060,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteitshypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De afname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.

Bank of Scotland Budget Hypotheek

Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	5.38%	5.38%	5.48%	5.58%	6.18%	6.63%
1 jaar	5.34%	5.34%	5.44%	5.54%	6.14%	6.59%
5 jaar	4.45%	4.64%	4.74%	4.84%	5.44%	5.89%
6 jaar	4.45%	4.64%	4.74%	4.84%	5.44%	5.89%
10 jaar	4.34%	4.39%	4.49%	4.59%	5.19%	5.64%
15 jaar	4.49%	4.51%	4.61%	4.71%	5.31%	5.76%
20 jaar	4.50%	4.54%	4.64%	4.74%	5.34%	5.79%
30 jaar	4.63%	4.65%	4.75%	4.85%	5.45%	5.90%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente¹ bedraagt: 5.50%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Budget

NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,34%	4,45%	€ 723,-	€ 461.685,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrijhypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.