

**Bank of Scotland Budget Hypotheek**  
**Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen**

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
<b>variabel</b>	5.28%	5.28%	5.38%	5.48%	6.08%	6.53%
<b>1 jaar</b>	5.07%	5.14%	5.24%	5.34%	5.94%	6.39%
<b>5 jaar</b>	4.18%	4.44%	4.54%	4.64%	5.24%	5.69%
<b>6 jaar</b>	4.18%	4.44%	4.54%	4.64%	5.24%	5.69%
<b>10 jaar</b>	4.17%	4.31%	4.41%	4.51%	5.11%	5.56%
<b>15 jaar</b>	4.33%	4.44%	4.54%	4.64%	5.24%	5.69%
<b>20 jaar</b>	4.36%	4.49%	4.59%	4.69%	5.29%	5.74%
<b>30 jaar</b>	4.47%	4.58%	4.68%	4.78%	5.38%	5.83%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 5.50%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Budget						
NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,17%	4,28%	€ 975,-	€ 352.118,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteitenhypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.

## Bank of Scotland Budget Hypotheek

### Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
<b>variabel</b>	5.38%	5.38%	5.48%	5.58%	6.18%	6.63%
<b>1 jaar</b>	5.17%	5.24%	5.34%	5.44%	6.04%	6.49%
<b>5 jaar</b>	4.28%	4.54%	4.64%	4.74%	5.34%	5.79%
<b>6 jaar</b>	4.28%	4.54%	4.64%	4.74%	5.34%	5.79%
<b>10 jaar</b>	4.27%	4.41%	4.51%	4.61%	5.21%	5.66%
<b>15 jaar</b>	4.43%	4.54%	4.64%	4.74%	5.34%	5.79%
<b>20 jaar</b>	4.46%	4.59%	4.69%	4.79%	5.39%	5.84%
<b>30 jaar</b>	4.57%	4.68%	4.78%	4.88%	5.48%	5.93%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 5.50%

#### Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Budget

NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,27%	4,37%	€ 712,-	€ 457.485,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrij hypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.