

**Bank of Scotland Easy Hypotheek**  
**Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen**

	≤75%	≤95%
<b>variabel</b>	1.90%	2.25%
<b>1 jaar</b>	1.40%	1.75%
<b>5 jaar</b>	1.46%	1.81%
<b>6 jaar</b>	1.46%	1.81%
<b>10 jaar</b>	1.54%	1.89%
<b>15 jaar</b>	1.75%	2.10%
<b>20 jaar</b>	1.85%	2.20%
<b>30 jaar</b>	2.20%	2.55%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 2.40%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Easy Hypotheek						
≤75%	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	1,54%	1,59%	€ 694,-	€ 250.996,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteiten hypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 450,- en behandelingskosten € 325,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.125,-.

**Bank of Scotland Easy Hypotheek**

**Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten**

	≤75%	≤95%
<b>variabel</b>	2.00%	2.35%
<b>1 jaar</b>	1.50%	1.85%
<b>5 jaar</b>	1.56%	1.91%
<b>6 jaar</b>	1.56%	1.91%
<b>10 jaar</b>	1.64%	1.99%
<b>15 jaar</b>	1.85%	2.20%
<b>20 jaar</b>	1.95%	2.30%
<b>30 jaar</b>	2.30%	2.65%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente<sup>1</sup> bedraagt: 2.40%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Easy Hypotheek						
≤75%	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	1,64%	1,68%	€ 273,-	€ 299.525,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrije hypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aannname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 450,- en behandelingskosten € 325,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.125,-.