

Bank of Scotland Easy Hypotheek
Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen

	≤75%	≤95%
variabel	1.85%	2.20%
1 jaar	1.35%	1.70%
5 jaar	1.41%	1.76%
6 jaar	1.41%	1.76%
10 jaar	1.54%	1.89%
15 jaar	1.86%	2.21%
20 jaar	1.96%	2.31%
30 jaar	2.17%	2.52%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 2.40%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Easy Hypotheek						
≤75%	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	1,54%	1,59%	€ 694,-	€ 251.156,-
Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteitenhypothec met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.						
De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.						

Bank of Scotland Easy Hypotheek

Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten

	≤75%	≤95%
variabel	1.95%	2.30%
1 jaar	1.45%	1.80%
5 jaar	1.51%	1.86%
6 jaar	1.51%	1.86%
10 jaar	1.64%	1.99%
15 jaar	1.96%	2.31%
20 jaar	2.06%	2.41%
30 jaar	2.27%	2.62%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente¹ bedraagt: 2.40%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Easy Hypotheek

≤75%	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	1,64%	1,68%	€ 273,-	€ 299.685,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrijehypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.