

## Bank of Scotland Easy Hypotheek

### Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen

	≤75%	≤95%
variabel	2.05%	2.40%
1 jaar	2.70%	3.05%
5 jaar	3.47%	3.82%
6 jaar	3.47%	3.82%
10 jaar	3.95%	4.30%
15 jaar	4.22%	4.57%
20 jaar	4.41%	4.76%
30 jaar	4.57%	4.92%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 2.55%

#### Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Easy Hypotheek

≤75%	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	3,95%	4,07%	€ 949,-	€ 342.952,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteitenhypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De afname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.

## Bank of Scotland Easy Hypotheek

### Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten

	≤75%	≤95%
variabel	2.15%	2.50%
1 jaar	2.80%	3.15%
5 jaar	3.57%	3.92%
6 jaar	3.57%	3.92%
10 jaar	4.05%	4.40%
15 jaar	4.32%	4.67%
20 jaar	4.51%	4.86%
30 jaar	4.67%	5.02%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente<sup>1</sup> bedraagt: 2.55%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Easy Hypotheek						
≤75%	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,05%	4,16%	€ 675,-	€ 444.285,-
Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrijehypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.						
De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.						