

**Bank of Scotland Easy Hypotheek**  
**Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen**

	≤75%	≤95%
<b>variabel</b>	2.00%	2.35%
<b>1 jaar</b>	2.75%	3.10%
<b>5 jaar</b>	3.57%	3.92%
<b>6 jaar</b>	3.57%	3.92%
<b>10 jaar</b>	3.90%	4.25%
<b>15 jaar</b>	4.25%	4.60%
<b>20 jaar</b>	4.36%	4.71%
<b>30 jaar</b>	4.52%	4.87%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 2.55%

**Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Easy Hypotheek**

≤75%	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	3,90%	4,02%	€ 943,-	€ 340.886,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteitlening met een rentevastperiode van 10 jaar. De afname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.

## Bank of Scotland Easy Hypotheek

### Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten

	≤75%	≤95%
variabel	2.10%	2.45%
1 jaar	2.85%	3.20%
5 jaar	3.67%	4.02%
6 jaar	3.67%	4.02%
10 jaar	4.00%	4.35%
15 jaar	4.35%	4.70%
20 jaar	4.46%	4.81%
30 jaar	4.62%	4.97%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente' bedraagt: 2.55%

#### Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Easy Hypotheek

≤75%	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,00%	4,11%	€ 667,-	€ 441.285,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrijhypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.