

Bank of Scotland Easy Hypotheek

Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen

| | ≤75% | ≤95% |
|----------|-------|-------|
| variabel | 2.55% | 2.90% |
| 1 jaar | 3.25% | 3.60% |
| 5 jaar | 4.05% | 4.40% |
| 6 jaar | 4.05% | 4.40% |
| 10 jaar | 4.30% | 4.65% |
| 15 jaar | 4.49% | 4.84% |
| 20 jaar | 4.55% | 4.90% |
| 30 jaar | 4.65% | 5.00% |

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 2.55%

| Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Easy Hypotheek | | | | | | |
|--|-------------|-------------|----------------------|----------------------------|---------------------|--------------|
| ≤75% | Hypotheksom | Looptijd | Vaste debetrentevoet | Jaarlijks Kostenpercentage | Termijnbedrag (mnd) | Totaalbedrag |
| 10 jaar rentevast | € 200.000,- | 360 maanden | 4,30% | 4,44% | € 990,- | € 357.592,- |

Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteitenhypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aannname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.

Bank of Scotland Easy Hypotheek

Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten

| | ≤75% | ≤95% |
|----------|-------|-------|
| variabel | 2.65% | 3.00% |
| 1 jaar | 3.35% | 3.70% |
| 5 jaar | 4.15% | 4.50% |
| 6 jaar | 4.15% | 4.50% |
| 10 jaar | 4.40% | 4.75% |
| 15 jaar | 4.59% | 4.94% |
| 20 jaar | 4.65% | 5.00% |
| 30 jaar | 4.75% | 5.10% |

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente¹ bedraagt: 2.55%

| Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Easy Hypotheek | | | | | | |
|--|--------------|-------------|----------------------|----------------------------|---------------------|--------------|
| ≤75% | Hypotheeksom | Looptijd | Vaste debetrentevoet | Jaarlijks Kostenpercentage | Termijnbedrag (mnd) | Totaalbedrag |
| 10 jaar rentevast | € 200.000,- | 360 maanden | 4,40% | 4,53% | € 733,- | € 465.285,- |

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrijehypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.