

## Bank of Scotland Easy Hypotheek

### Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen

	≤75%	≤95%
<b>variabel</b>	3.70%	4.05%
<b>1 jaar</b>	4.40%	4.75%
<b>5 jaar</b>	4.50%	4.85%
<b>6 jaar</b>	4.50%	4.85%
<b>10 jaar</b>	4.55%	4.90%
<b>15 jaar</b>	4.71%	5.06%
<b>20 jaar</b>	4.78%	5.13%
<b>30 jaar</b>	4.85%	5.20%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 4.20%

#### Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Easy Hypotheek

≤75%	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,55%	4,67%	€ 1.019,-	€ 368.241,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteitenhypothec met een rentevastperiode van 10 jaar. De aannname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.

**Bank of Scotland Easy Hypotheek**

**Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten**

	≤75%	≤95%
<b>variabel</b>	3.80%	4.15%
<b>1 jaar</b>	4.50%	4.85%
<b>5 jaar</b>	4.60%	4.95%
<b>6 jaar</b>	4.60%	4.95%
<b>10 jaar</b>	4.65%	5.00%
<b>15 jaar</b>	4.81%	5.16%
<b>20 jaar</b>	4.88%	5.23%
<b>30 jaar</b>	4.95%	5.30%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente' bedraagt: 4.20%

**Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Easy Hypotheek**

≤75%	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,65%	4,77%	€ 775,-	€ 480.285,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrijehypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.