

Bank of Scotland Easy Hypotheek
Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen

	≤75%	≤95%
variabel	4.85%	5.20%
1 jaar	5.15%	5.50%
5 jaar	4.79%	5.14%
6 jaar	4.79%	5.14%
10 jaar	4.66%	5.01%
15 jaar	4.82%	5.17%
20 jaar	4.85%	5.20%
30 jaar	4.96%	5.31%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 4.95%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Easy Hypotheek						
≤75%	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	T ermijnbedrag (mnd)	T otaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,66%	4,79%	€ 1.032,-	€ 372.975,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteitlening met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanneming is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.

Bank of Scotland Easy Hypotheek

Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten

	≤75%	≤95%
variabel	4.95%	5.30%
1 jaar	5.25%	5.60%
5 jaar	4.89%	5.24%
6 jaar	4.89%	5.24%
10 jaar	4.76%	5.11%
15 jaar	4.92%	5.27%
20 jaar	4.95%	5.30%
30 jaar	5.06%	5.41%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente' bedraagt: 4.95%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Easy Hypotheek

≤75%	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	T ermijnbedrag (mnd)	T otaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,76%	4,89%	€ 793,-	€ 486.885,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrijehypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.