

Bank of Scotland Easy Hypotheek

Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen

	≤75%	≤95%
variabel	5.78%	6.13%
1 jaar	5.74%	6.09%
5 jaar	5.04%	5.39%
6 jaar	5.04%	5.39%
10 jaar	4.79%	5.14%
15 jaar	4.91%	5.26%
20 jaar	4.94%	5.29%
30 jaar	5.05%	5.40%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 5.50%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Easy Hypotheek						
≤75%	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,79%	4,93%	€ 1.048,-	€ 378.609,-
Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteitenhypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.						
De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.						

Bank of Scotland Easy Hypotheek

Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten

	≤75%	≤95%
variabel	5.88%	6.23%
1 jaar	5.84%	6.19%
5 jaar	5.14%	5.49%
6 jaar	5.14%	5.49%
10 jaar	4.89%	5.24%
15 jaar	5.01%	5.36%
20 jaar	5.04%	5.39%
30 jaar	5.15%	5.50%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente¹ bedraagt: 5.50%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Easy Hypotheek

≤75%	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,89%	5,02%	€ 815,-	€ 494.685,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrijhypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.