

Nieuws

van Lloyds Bank



Nieuwsbrief Lloyds Bank september 2022

Nieuwe databronnen

Lloyds Bank maakt al enige tijd gebruik van brondata. Hiermee blijven wij continu bezig om het aanvraagproces van hypotheek voor adviseurs én klanten te vereenvoudigen. Eerder hebben wij u erover geïnformeerd dat wij al data vanuit UWV en MijnPensioenoverzicht kunnen verwerken. Hier kunnen wij vanaf begin oktober de volgende bronnen aan toevoegen:

- **MijnOverheid**
Hiermee kunnen wij eenvoudig en snel iemands identiteit en NAW-gegevens verifiëren. Ook ontvangen wij via deze databron informatie over iemands woning. En bij een echtscheiding kunnen wij gemakkelijk aangeven of er aanvullende documenten nodig zijn.
- **DUO**
Met de informatie van DUO krijgen wij inzicht in studieleningen - wat de originele studieschuld is, met welke rente deze is afgesloten, de termijnen en data. Deze informatie kan impact hebben op het maximaal te lenen bedrag van de klant.

Voor het aanleveren van brondata maken wij gebruik van Ockto. Is er Ockto-data van de klant bij u bekend? U kunt er voor kiezen deze automatisch mee te sturen met uw aanvraag. Houd u alstublieft wel rekening met de geldigheid van aangeleverde brondata. De brondata mag niet ouder zijn dan 90 dagen op het moment dat wij finaal akkoord geven.

Geen verbouwingsspecificatie meer nodig bij NHG aanvragen met desktoptaxatie

Is er sprake van een verbouwing binnen een NHG aanvraag? En wordt de waarde van het onderpand bepaald met een desktoptaxatie? Dan is een aparte verbouwingsspecificatie niet langer nodig. Hiermee volgen wij de regels die NHG zelf ook hanteert bij deze situatie.

Gratis kaarten voor HypoVak

Op 6 oktober is Lloyds Bank aanwezig op HypoVak, hét hypotheekevent van Nederland. Komt u ook de nieuwste ontwikkelingen op hypotheekgebied en de presentaties van diverse interessante sprekers bekijken? De eerste 25 geïnteresseerden mogen wij een gratis toegangkaart aanbieden. Ontmoeten wij u op HypoVak? Stuur een e-mail naar am@lloydsbank.nl om een gratis kaart aan te vragen.

Berichtgeving over maatwerk

In de media zijn in de afgelopen periode berichten verschenen over de visie van toezichthouder AFM op maatwerk/explain. Het bestuur van de Nederlandse Vereniging van Hypothecair Planners, NVHP, heeft hierover een gesprek gehad met de AFM en naar aanleiding daarvan een verhelderend bericht geschreven. Lloyds Bank vindt het belangrijk om mee te denken met adviseurs bij niet-standaard dossiers. Wij zijn dan ook blij dat de AFM maatwerk aanduidt als *“Integraal onderdeel van de leennormen”*.

- [Artikel NVHP](#)

“Het blijft gaan om vertrouwen tussen mensen”

Onze Hypotheek Consultant Ismail Yigitdol merkt dat het hypotheekvak steeds digitaler wordt. Maar het blijft volgens hem uiteindelijk toch gaan om vertrouwen tussen mensen. Hij vertelt op onze LinkedIn pagina over de vertrouwensband die kan worden opgebouwd met adviseurs.

- [Interview Ismail](#)

Actief voor het goede doel

In de afgelopen periode heeft Lloyds Bank een aantal goede doelen gesteund. Zo waren we sponsor van [‘We duiken er weer in’](#), het evenement uit de financiële branche waar geld wordt ingezameld voor de strijd tegen de ziekte ALS. Ook liep Lloyds Bank met een team mee tijdens de jaarlijkse Finance Run in Amsterdam. Hiermee steunden we de goede doelen [Kikid](#) en [Emma at Work](#).

Inflatie en energieprijzen: wat betekent dit voor uw klanten?

Wij weten niet wat er in de komende maanden gaat gebeuren. Misschien valt het mee. Maar als Lloyds Bank bereiden wij ons toch voor op een situatie waarin aanmerkelijk meer klanten dan normaal in (dreigende) betalingsproblemen komen. Mocht u een klant hebben met een hypotheek bij Lloyds Bank bij wie dit speelt, probeer dan alsjeblieft de klant te overtuigen om dit zo snel mogelijk met ons bespreekbaar te maken. Hoe eerder wij in de gelegenheid zijn om mee te denken hoe meer oplossingen er mogelijk zijn.

- [Meer informatie over ons beleid voor klanten met betalingsproblemen](#)

Sparen bij Lloyds Bank wordt steeds aantrekkelijker

In tegenstelling tot veel andere banken, is de spaarrente bij Lloyds Bank nooit negatief geweest. En sparen bij Lloyds Bank wordt alleen maar aantrekkelijker: per 11 oktober stijgt onze spaarrente van 0,10% naar 0,30%.

- [Meer informatie over onze spaarrekening](#)