

Bank of Scotland Hypotheek
Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen

| | NHG | ≤75% | ≤90% | ≤100% | ≤110% | ≤125% |
|----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| variabel | 1.55% | 1.65% | 1.75% | 1.85% | 2.45% | 2.90% |
| 1 jaar | 2.35% | 2.40% | 2.50% | 2.60% | 3.20% | 3.65% |
| 5 jaar | 3.16% | 3.22% | 3.32% | 3.42% | 4.02% | 4.47% |
| 6 jaar | 3.16% | 3.22% | 3.32% | 3.42% | 4.02% | 4.47% |
| 10 jaar | 3.40% | 3.55% | 3.65% | 3.75% | 4.35% | 4.80% |
| 15 jaar | 3.65% | 3.90% | 4.00% | 4.10% | 4.70% | 5.15% |
| 20 jaar | 3.75% | 4.01% | 4.11% | 4.21% | 4.81% | 5.26% |
| 30 jaar | 3.94% | 4.17% | 4.27% | 4.37% | 4.97% | 5.42% |

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 2.55%

| Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Hypotheek | | | | | | |
|---|--------------|-------------|----------------------|----------------------------|---------------------|--------------|
| NHG | Hypotheeksom | Looptijd | Vaste debetrentevoet | Jaarlijks Kostenpercentage | Termijnbedrag (mnd) | Totaalbedrag |
| 10 jaar rentevast | € 200.000,- | 360 maanden | 3,40% | 3,50% | € 887,- | € 320.592,- |

Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïtair hypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.



Rentetarieven met ingang van: 10-8-2022

lloydsbank.nl

Bank of Scotland Hypotheek

Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten

| | NHG | ≤75% | ≤90% | ≤100% | ≤110% | ≤125% |
|----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| variabel | 1.65% | 1.75% | 1.85% | 1.95% | 2.55% | 3.00% |
| 1 jaar | 2.45% | 2.50% | 2.60% | 2.70% | 3.30% | 3.75% |
| 5 jaar | 3.26% | 3.32% | 3.42% | 3.52% | 4.12% | 4.57% |
| 6 jaar | 3.26% | 3.32% | 3.42% | 3.52% | 4.12% | 4.57% |
| 10 jaar | 3.50% | 3.65% | 3.75% | 3.85% | 4.45% | 4.90% |
| 15 jaar | 3.75% | 4.00% | 4.10% | 4.20% | 4.80% | 5.25% |
| 20 jaar | 3.85% | 4.11% | 4.21% | 4.31% | 4.91% | 5.36% |
| 30 jaar | 4.04% | 4.27% | 4.37% | 4.47% | 5.07% | 5.52% |

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente' bedraagt: 2.55%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Hypotheek

| NHG | Hypotheeksom | Looptijd | Vaste debetrentevoet | Jaarlijks Kostenpercentage | Termijnbedrag (mnd) | Totaalbedrag |
|-------------------|--------------|-------------|----------------------|----------------------------|---------------------|--------------|
| 10 jaar rentevast | € 200.000,- | 360 maanden | 3,50% | 3,59% | € 583,- | € 411.285,- |

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrijhypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.