

Bank of Scotland Hypotheek
Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	2.10%	2.20%	2.30%	2.40%	3.00%	3.45%
1 jaar	2.85%	2.90%	3.00%	3.10%	3.70%	4.15%
5 jaar	3.60%	3.70%	3.80%	3.90%	4.50%	4.95%
6 jaar	3.60%	3.70%	3.80%	3.90%	4.50%	4.95%
10 jaar	3.80%	3.95%	4.05%	4.15%	4.75%	5.20%
15 jaar	4.00%	4.14%	4.24%	4.34%	4.94%	5.39%
20 jaar	4.04%	4.20%	4.30%	4.40%	5.00%	5.45%
30 jaar	4.15%	4.30%	4.40%	4.50%	5.10%	5.55%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 2.55%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Hypotheek

NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	3,80%	3,91%	€ 932,-	€ 336.774,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïtair hypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.



Rentetarieven met ingang van: **28-9-2022**

lloydsbank.nl

Bank of Scotland Hypotheek

Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	2.20%	2.30%	2.40%	2.50%	3.10%	3.55%
1 jaar	2.95%	3.00%	3.10%	3.20%	3.80%	4.25%
5 jaar	3.70%	3.80%	3.90%	4.00%	4.60%	5.05%
6 jaar	3.70%	3.80%	3.90%	4.00%	4.60%	5.05%
10 jaar	3.90%	4.05%	4.15%	4.25%	4.85%	5.30%
15 jaar	4.10%	4.24%	4.34%	4.44%	5.04%	5.49%
20 jaar	4.14%	4.30%	4.40%	4.50%	5.10%	5.55%
30 jaar	4.25%	4.40%	4.50%	4.60%	5.20%	5.65%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente¹ bedraagt: 2.55%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Hypotheek

NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentev oet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	3,90%	4,00%	€ 650,-	€ 435.285,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrijhypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentev oet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.