

**Bank of Scotland Hypotheek**  
**Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen**

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	2.45%	2.55%	2.65%	2.75%	3.35%	3.80%
1 jaar	3.70%	3.75%	3.85%	3.95%	4.55%	5.00%
5 jaar	4.25%	4.35%	4.45%	4.55%	5.15%	5.60%
6 jaar	4.25%	4.35%	4.45%	4.55%	5.15%	5.60%
10 jaar	4.27%	4.41%	4.51%	4.61%	5.21%	5.66%
15 jaar	4.46%	4.61%	4.71%	4.81%	5.41%	5.86%
20 jaar	4.49%	4.68%	4.78%	4.88%	5.48%	5.93%
30 jaar	4.60%	4.75%	4.85%	4.95%	5.55%	6.00%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 3.35%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Hypotheek						
NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,27%	4,38%	€ 986,-	€ 356.325,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïtair hypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.



Rentetarieven met ingang van: 5-12-2022

[lloydsbank.nl](http://lloydsbank.nl)

## Bank of Scotland Hypotheek

### Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	2.55%	2.65%	2.75%	2.85%	3.45%	3.90%
1 jaar	3.80%	3.85%	3.95%	4.05%	4.65%	5.10%
5 jaar	4.35%	4.45%	4.55%	4.65%	5.25%	5.70%
6 jaar	4.35%	4.45%	4.55%	4.65%	5.25%	5.70%
10 jaar	4.37%	4.51%	4.61%	4.71%	5.31%	5.76%
15 jaar	4.56%	4.71%	4.81%	4.91%	5.51%	5.96%
20 jaar	4.59%	4.78%	4.88%	4.98%	5.58%	6.03%
30 jaar	4.70%	4.85%	4.95%	5.05%	5.65%	6.10%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente\* bedraagt: 3.35%

#### Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Hypotheek

NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,37%	4,48%	€ 728,-	€ 463.485,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrijhypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.