

Bank of Scotland Hypotheek
Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	3.25%	3.35%	3.45%	3.55%	4.15%	4.60%
1 jaar	3.90%	4.05%	4.15%	4.25%	4.85%	5.30%
5 jaar	3.98%	4.15%	4.25%	4.35%	4.95%	5.40%
6 jaar	3.98%	4.15%	4.25%	4.35%	4.95%	5.40%
10 jaar	4.02%	4.20%	4.30%	4.40%	5.00%	5.45%
15 jaar	4.12%	4.36%	4.46%	4.56%	5.16%	5.61%
20 jaar	4.17%	4.43%	4.53%	4.63%	5.23%	5.68%
30 jaar	4.40%	4.50%	4.60%	4.70%	5.30%	5.75%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 4.20%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Hypotheek						
NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,02%	4,12%	€ 957,-	€ 345.855,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïtair hypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.



Rentetarieven met ingang van: **31-1-2023**

loydsbank.nl

Bank of Scotland Hypotheek

Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	3.35%	3.45%	3.55%	3.65%	4.25%	4.70%
1 jaar	4.00%	4.15%	4.25%	4.35%	4.95%	5.40%
5 jaar	4.08%	4.25%	4.35%	4.45%	5.05%	5.50%
6 jaar	4.08%	4.25%	4.35%	4.45%	5.05%	5.50%
10 jaar	4.12%	4.30%	4.40%	4.50%	5.10%	5.55%
15 jaar	4.22%	4.46%	4.56%	4.66%	5.26%	5.71%
20 jaar	4.27%	4.53%	4.63%	4.73%	5.33%	5.78%
30 jaar	4.50%	4.60%	4.70%	4.80%	5.40%	5.85%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente' bedraagt: 4.20%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Hypotheek

NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,12%	4,22%	€ 687,-	€ 448.485,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrijhypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.