

Bank of Scotland Hypotheek

Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	3.55%	3.70%	3.80%	3.90%	4.50%	4.95%
1 jaar	4.16%	4.35%	4.45%	4.55%	5.15%	5.60%
5 jaar	4.16%	4.35%	4.45%	4.55%	5.15%	5.60%
6 jaar	4.16%	4.35%	4.45%	4.55%	5.15%	5.60%
10 jaar	4.16%	4.35%	4.45%	4.55%	5.15%	5.60%
15 jaar	4.30%	4.47%	4.57%	4.67%	5.27%	5.72%
20 jaar	4.33%	4.53%	4.63%	4.73%	5.33%	5.78%
30 jaar	4.43%	4.66%	4.76%	4.86%	5.46%	5.91%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 4.50%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Hypotheek

NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,16%	4,27%	€ 973,-	€ 351.698,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteitshypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.



Rentetarieven met ingang van: 10/03/2023

lloydsbank.nl

Bank of Scotland Hypotheek

Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	3.65%	3.80%	3.90%	4.00%	4.60%	5.05%
1 jaar	4.26%	4.45%	4.55%	4.65%	5.25%	5.70%
5 jaar	4.26%	4.45%	4.55%	4.65%	5.25%	5.70%
6 jaar	4.26%	4.45%	4.55%	4.65%	5.25%	5.70%
10 jaar	4.26%	4.45%	4.55%	4.65%	5.25%	5.70%
15 jaar	4.40%	4.57%	4.67%	4.77%	5.37%	5.82%
20 jaar	4.43%	4.63%	4.73%	4.83%	5.43%	5.88%
30 jaar	4.53%	4.76%	4.86%	4.96%	5.56%	6.01%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente¹ bedraagt: 4.50%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Hypotheek

NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,26%	4,36%	€ 710,-	€ 456.885,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrijhypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.