

Bank of Scotland Hypotheek

Tarieven voor annuïtaire en lineaire leningdelen

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	5.43%	5.43%	5.53%	5.63%	6.23%	6.68%
1 jaar	5.39%	5.39%	5.49%	5.59%	6.19%	6.64%
5 jaar	4.50%	4.69%	4.79%	4.89%	5.49%	5.94%
6 jaar	4.50%	4.69%	4.79%	4.89%	5.49%	5.94%
10 jaar	4.39%	4.44%	4.54%	4.64%	5.24%	5.69%
15 jaar	4.54%	4.56%	4.66%	4.76%	5.36%	5.81%
20 jaar	4.55%	4.59%	4.69%	4.79%	5.39%	5.84%
30 jaar	4.68%	4.70%	4.80%	4.90%	5.50%	5.95%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente bedraagt: 5.50%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Hypotheek

NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,39%	4,51%	€ 1.000,-	€ 361.408,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een annuïteitshypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.



Rentetarieven met ingang van: **27/09/2023**

lloydsbank.nl

Bank of Scotland Hypotheek

Tarieven voor leningdelen Aflossingsvrij, Leven, Spaar en Effecten

	NHG	≤75%	≤90%	≤100%	≤110%	≤125%
variabel	5.53%	5.53%	5.63%	5.73%	6.33%	6.78%
1 jaar	5.49%	5.49%	5.59%	5.69%	6.29%	6.74%
5 jaar	4.60%	4.79%	4.89%	4.99%	5.59%	6.04%
6 jaar	4.60%	4.79%	4.89%	4.99%	5.59%	6.04%
10 jaar	4.49%	4.54%	4.64%	4.74%	5.34%	5.79%
15 jaar	4.64%	4.66%	4.76%	4.86%	5.46%	5.91%
20 jaar	4.65%	4.69%	4.79%	4.89%	5.49%	5.94%
30 jaar	4.78%	4.80%	4.90%	5.00%	5.60%	6.05%

- De tariefklasse is gebaseerd op de executiewaarde van de woning.
- Omrekenfactor van marktwaarde naar executiewaarde is 0,90.
- Rentetarieven zijn geldig tot de volgende rentewijziging en onder voorbehoud van eventuele spel- en/of tikfouten.
- Het is niet mogelijk om nieuwe aanvragen in te dienen.
- De overbruggingsrente¹ bedraagt: 5.50%

Rekenvoorbeeld Bank of Scotland Hypotheek

NHG	Hypotheeksom	Looptijd	Vaste debetrentevoet	Jaarlijks Kostenpercentage	Termijnbedrag (mnd)	Totaalbedrag
10 jaar rentevast	€ 200.000,-	360 maanden	4,49%	4,60%	€ 748,-	€ 470.685,-

Dit rekenvoorbeeld betreft een aflossingsvrijhypotheek met een rentevastperiode van 10 jaar. De aanname is gedaan dat de debetrentevoet gelijk blijft tijdens de gehele looptijd. Als kostencomponenten zijn meegenomen: kosten inschrijving hypotheekregister € 350,-, taxatiekosten € 575,- en behandelingskosten € 360,-.

De totale kosten van het krediet komen hiermee op € 1.285,-.